

П Р И К А З

10.07.2017

Кемерово

№ 149/13

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги в студенческих общежитиях КузГТУ с 1 июля 2017 года

На основании решения Кемеровского городского Совета народных депутатов от 29 июня 2017 г. № 78 «О внесении изменений в решение Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28 ноября 2014 № 373 г. «Об установлении меры социальной поддержки гражданам при оплате ими коммунальных услуг», решения Кемеровского городского Совета народных депутатов от 29 июня 2017 г. № 79 «Об установлении размера платы за наем и содержание жилого помещения», приказа Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23 декабря 2014 г. № 102 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета на территории муниципального образования «город Кемерово», приказа Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23 декабря 2014 г. № 137 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории муниципального образования «город Кемерово», постановления Региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 27 декабря 2016 г. № 720 «Об установлении тарифов на электрическую энергию для населения и приравненным к нему категориям потребителей Кемеровской области на 2017 год, постановлением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2014 г. № 1190 «О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии» и методической инструкции КузГТУ от 25 июня 2015 г. № КузГТУ Им 13-03 «О порядке расчета платы за проживание в общежитиях КузГТУ»,

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Установить с 1 июля 2017 г. размер платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги в студенческих общежитиях КузГТУ:

1.1. Для обучающихся за счет средств субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания (в том числе иностранных обучающихся по межгосударственным соглашениям), согласно приложению № 1.

1.2. Для обучающихся с полным возмещением затрат, согласно приложению № 2.

1.3. Для докторантов, работников КузГТУ и сторонних нанимателей, согласно приложениям № 3, 4, 5 и 6.

2. Начальнику управления внеучебной работы обеспечить заключение договоров найма жилого помещения в общежитии в порядке, установленном жилищным законодательством со всеми категориями проживающих, в соответствии со структурами, указанными в настоящем приказе.

3. Бухгалтерии производить расчет платы за проживание в общежитии КузГТУ с 1 июля 2017 г. согласно утвержденным структурам.

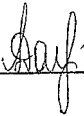
4. Отменить с 1 июля 2017 г. действие приказа КузГТУ от 08 августа 2016 г. № 159/13 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги в студенческих общежитиях КузГТУ».

И.о. ректора



А.А. Кречетов

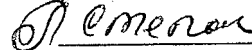
И.о. начальника управления и финансов,
начальник планово-экономического
отдела

 Л.А. Должикова

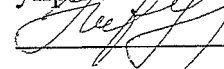
Главный бухгалтер

 Е.С. Добрякова

Начальник управления внеучебной
работы


 Д.В. Степанова

Руководитель правового
управления

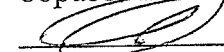
 Н.В. Трубина

Согласованно:

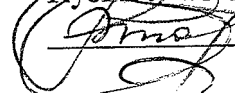
Председатель профсоюзной
организации студентов КузГТУ
имени Т.Ф. Горбачева

 А.В. Смирнов

Председатель первичной
организации КузГТУ профсоюза
работников народного
образования и науки

 П.А. Стрельников

Председатель совета обучающихся
КузГТУ «ОСА»

 В.В. Староверов

Приложение № 1 к приказу КузГТУ от _____ № _____ «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги в студенческих общежитиях КузГТУ с 1 июля 2017 года»

Структура

стоимости найма жилой площади на 1 человека в студенческих общежитиях КузГТУ для проживания обучающихся за счет средств субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания (в том числе иностранных обучающихся по межгосударственным соглашениям)

№ п/п	Составляющие нормативных затрат	Норматив услуги	Тариф услуги, руб.	Подлежит оплате за 1 месяц за 6 кв.м. с 1-го человека, руб.	в том числе НДС 18%, руб.
1	Коммунальные услуги:			373,28	56,94
1.1	холодная вода	4,97 куб.м.	30,62	76,09	
1.2	водоотведение	8,28 куб.м.	14,83	61,40	
1.3	горячая вода	3,31 куб.м.	31,88	52,76	
1.4	отопление	1 кв.м.	16,81	50,43	
1.5	электроэнергия	120 кВт	2,21	132,60	
2	Наём жилья	1 кв.м.	4,33	19,49	2,97
	Итого за месяц с 1 человека		х	392,77	59,91

Начальник планово-экономического отдела



Л.А. Должикова

Приложение № 2 к приказу КузГТУ от _____ № _____ «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги в студенческих общежитиях КузГТУ с 1 июля 2017 года»

Структура
стоимости найма жилой площади на 1 человека в студенческих общежитиях КузГТУ
для проживания обучающихся с полным возмещением затрат

№ п/п	Составляющие нормативных затрат	Норматив услуги	Тариф услуги, руб.	Подлежит оплате за 1 месяц за 6 кв.м. с 1-го человека, руб.	в том числе НДС 18%, руб.
1	Коммунальные услуги:			447,93	68,33
1.1	холодная вода	4,97 куб.м.	30,62	91,31	
1.2	водоотведение	8,28 куб.м.	14,83	73,67	
1.3	горячая вода	3,31 куб.м.	31,88	63,31	
1.4	отопление	1 кв.м.	16,81	60,52	
1.5	электроэнергия	120,0 кВт	2,21	159,12	
2	Наём жилья	1 кв.м.	4,33	19,49	2,97
	Итого за месяц с 1 человека		х	467,42	71,30

Начальник планово-экономического отдела



Л.А. Должикова

Приложение № 3 к приказу КузГТУ от
 _____ № _____ «Об установлении
 размера платы за пользование жилым
 помещением и коммунальные услуги в
 студенческих общежитиях КузГТУ с
 1 июля 2017 года»

Структура

стоимости найма жилой площади на 1 человека в студенческих общежитиях КузГТУ при проживании 1-го человека в комнате для докторантов, работников КузГТУ и сторонних нанимателей

№ п/п	Составляющие нормативных затрат	Норматив услуги	Тариф услуги, руб.	Нормативная стоимость подлежащая оплате за 1 месяц с 1-го человека, руб.	В том числе НДС 18%, руб.
1	Коммунальные услуги:				
1.1	холодная вода	4,97 куб.м.	30,62	152,18	23,21
1.2	водоотведение	8,28 куб.м.	14,83	122,79	18,73
1.3	горячая вода	3,31 куб.м.	31,88	105,52	16,10
1.4	отопление	1 кв.м.	16,81	16,81*	2,56
1.5	электроэнергия	150,00 кВт	2,21	331,50	50,57
2	Наём жилья	1 кв.м.	4,33	4,33*	0,66
3	Содержание мест общего пользования	1 кв.м.	22,01	22,01*	3,36

* - при расчете итоговой платы за наём жилой площади тариф умножается на количество квадратных метров фактически занимаемой площади.

Начальник планово-экономического отдела



Л.А. Должикова

Приложение № 4 к приказу КузГТУ от
 № _____ «Об установлении
 размера платы за пользование жилым
 помещением и коммунальные услуги в
 студенческих общежитиях КузГТУ с
 1 июля 2017 года»

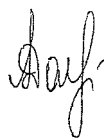
Структура

стоимости найма жилой площади на 1 человека в студенческих общежитиях КузГТУ при проживании 2-х или 3-х человек в комнате для докторантов, работников КузГТУ и сторонних нанимателей

№ п/п	Составляющие нормативных затрат	Норматив услуги	Тариф услуги, руб.	Нормативная стоимость подлежащая оплате за 1 месяц с 1-го человека, руб.	В том числе НДС 18%, руб.
1	Коммунальные услуги:				
1.1	холодная вода	4,97 куб.м.	30,62	152,18	23,21
1.2	водоотведение	8,28 куб.м.	14,83	122,79	18,73
1.3	горячая вода	3,31 куб.м.	31,88	105,52	16,10
1.4	отопление	1 кв.м.	16,81	16,81*	2,56
1.5	электроэнергия	120,00 кВт	2,21	265,20	40,45
2	Наём жилья	1 кв.м.	4,33	4,33*	0,66
3	Содержание мест общего пользования	1 кв.м.	22,01	22,01*	3,36

* - при расчете итоговой платы за наём жилой площади тариф умножается на количество квадратных метров фактически занимаемой площади.

Начальник планово-экономического отдела



Л.А. Должикова

Приложение № 5 к приказу КузГТУ от
 _____ № _____ «Об установлении
 размера платы за пользование жилым
 помещением и коммунальные услуги в
 студенческих общежитиях КузГТУ с
 1 июля 2017 года»

Структура

стоимости найма жилой площади на 1 человека в студенческих общежитиях КузГТУ при проживании 4-х человек в комнате для докторантов, работников КузГТУ и сторонних нанимателей

№ п/п	Составляющие нормативных затрат	Норматив услуги	Тариф услуги, руб.	Нормативная стоимость подлежащая оплате за 1 месяц с 1-го человека, руб.	В том числе НДС 18%, руб.
1	Коммунальные услуги:				
1.1	холодная вода	4,97 куб.м.	30,62	152,18	23,21
1.2	водоотведение	8,28 куб.м.	14,83	122,79	18,73
1.3	горячая вода	3,31 куб.м.	31,88	105,52	16,10
1.4	отопление	1 кв.м.	16,81	16,81*	2,56
1.5	электроэнергия	105,00 кВт	2,21	232,05	35,40
2	Наём жилья	1 кв.м.	4,33	4,33*	0,66
3	Содержание мест общего пользования	1 кв.м.	22,01	22,01*	3,36

* - при расчете итоговой платы за наём жилой площади тариф умножается на количество квадратных метров фактически занимаемой площади.

Начальник планово-экономического отдела



Л.А. Должикова

Приложение № 6 к приказу КузГТУ от _____ № _____ «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги в студенческих общежитиях КузГТУ с 1 июля 2017 года»

Структура

стоимости найма жилой площади на 1 человека в студенческих общежитиях КузГТУ при проживании 5-ти человек в комнате для докторантов, работников КузГТУ и сторонних нанимателей

№ п/п	Составляющие нормативных затрат	Норматив услуги	Тариф услуги, руб.	Нормативная стоимость подлежащая оплате за 1 месяц с 1-го человека, руб.	В том числе НДС 18%, руб.
1	Коммунальные услуги:				
1.1	холодная вода	4,97 куб.м.	30,62	152,18	23,21
1.2	водоотведение	8,28 куб.м.	14,83	122,79	18,73
1.3	горячая вода	3,31 куб.м.	31,88	105,52	16,10
1.4	отопление	1 кв.м.	16,81	16,81*	2,56
1.5	электроэнергия	96,00 кВт	2,21	212,16	32,36
2	Наём жилья	1 кв.м.	4,33	4,33*	0,66
3	Содержание мест общего пользования	1 кв.м.	22,01	22,01*	3,36

* - при расчете итоговой платы за наём жилой площади тариф умножается на количество квадратных метров фактически занимаемой площади.

Начальник планово-экономического отдела



Л.А. Должилова