

**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования

«КУЗБАССКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ИМЕНИ Т.Ф.ГОРБАЧЕВА»

**П Р И К А З**

16.07.2025

Кемерово

№ 133/13

**Об установлении размера платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги в студенческом общежитии №5 КузГТУ с 1 июля 2025 года в комнатах повышенной комфортности**

На основании постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 18.04.2025 № 126 «О внесении изменений в постановление РЭК Кузбасса от 19.12.2023 №676 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» (Кемеровский городской округ, Кемеровский муниципальный округ)», постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 20.12.2024 № 753 «Об установлении льготных цен (тарифов) на холодное, горячее водоснабжение, водоотведение, тепловую энергию (мощность), твердое топливо, сжиженный газ на территории Кемеровского городского округа», постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 30.11.2024 № 461 «Об установлении тарифов на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей Кемеровской области - Кузбасса на 2025 год», постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 24.04.2025 №132 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2022 №772 «Об утверждении производственной программы в области обращения с твердыми коммунальными отходами и об утверждении предельных единых тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Чистый город Кемерово», постановления Региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 27.04.2017 №58 «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов», решения Кемеровского городского Совета народных депутатов от 27.06.2025 № 352 «О внесении изменений в решение Кемеровского городского Совета народных депутатов от 29.06.2017 № 79 «Об установлении размера платы за наем и содержание жилого помещения», приказа Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23 декабря 2014 № 102 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета на территории муниципального образования «город Кемерово», приказа Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23 декабря 2014 № 137 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории муниципального образования «город Кемерово», постановления Региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 31 октября 2006 № 141 (в редакции постановления РЭК Кемеровской области от 25.04.2023 № 40) «О нормативах потребления коммунальных услуг по электроснабжению на территории Кемеровской области» и методической

инструкции КузГТУ «О порядке расчета платы за проживание в общежитиях КузГТУ» (КузГТУ Им 13-03).

## П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Установить с 1 июля 2025 года размер платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги в студенческом общежитии №5 КузГТУ, для проживающих в комнатах повышенной комфортности (при условии проживания менее 1 месяца), согласно приложению № 1.

2. Установить с 1 июля 2025 года размер платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги в студенческом общежитии №5 КузГТУ, для проживающих в комнатах повышенной комфортности за один месяц, согласно приложению № 2.

3. Руководителю дирекции административно- хозяйственной части обеспечить заключение договоров найма жилого помещения в общежитии в порядке, установленном жилищным законодательством со всеми категориями проживающих, в соответствии со структурами, указанными в настоящем приказе.

4. Бухгалтерии производить расчет платы за проживание в студенческом общежитии №5 КузГТУ с 1 июля 2025 года согласно утвержденным структурам.

5. Отменить с 1 июля 2025 года действие приказа КузГТУ от 30.07.2024 № 150/13 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги в студенческих общежитиях КузГТУ с 1 июля 2024 года в комнатах повышенной комфортности».

Ректор



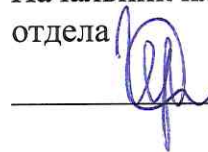
А.Н. Яковлев

Проректор по финансово-  
экономической деятельности



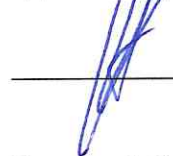
М.М. Козырев

Начальник планово-экономического  
отдела



Л.А. Герасимова

Руководитель дирекции  
административно- хозяйственной части



А.А. Овчинников

Главный бухгалтер



С.А. Агеева

И.о. руководителя правового управления,  
начальник юридического отдела



Е.Г. Садовникова

Приложение № 1 приказу КузГТУ от  
16.07.2025 № 133/13 «Об установлении  
размера платы за пользование жилым  
помещением и коммунальные услуги  
в студенческом общежитии №5  
КузГТУ с 1 июля 2025 года в  
комнатах повышенной  
комфортности»

### Структура

стоимости найма жилой площади за 1 койко-место за 1 сутки в студенческом общежитии №5 КузГТУ для проживания в комнатах повышенной комфортности лиц, не являющихся студентами или сотрудниками КузГТУ, при условии проживания менее 1-го месяца за каждый день

| Составляющие нормативных затрат         | Норматив услуги за одни сутки | Цена, руб. | Сумма, руб.   |
|-----------------------------------------|-------------------------------|------------|---------------|
| <b>Оплата работ, услуг</b>              |                               |            | <b>610,00</b> |
| Коммунальные услуги, в т.ч.:            |                               |            | 80,29         |
| холодная вода                           | 0,16 куб.м.                   | 70,26      | 11,24         |
| водоотведение                           | 0,27 куб.м.                   | 53,46      | 14,43         |
| горячая вода                            | 0,11 куб.м.                   | 205,10     | 22,56         |
| отопление                               | 6 кв.м.                       | 2,81       | 16,83         |
| электроэнергия                          | 3,29 кВт                      | 3,71       | 12,21         |
| вывоз ТКО                               | 1 чел.                        | 92,00      | 3,02          |
| Работы, услуги по содержанию имущества  |                               |            | 146,37        |
| Прочие работы, услуги                   |                               |            | 383,34        |
| <b>Поступление нефинансовых активов</b> |                               |            | <b>60,00</b>  |
| <b>Итого</b>                            | <b>х</b>                      |            | <b>670,00</b> |

Начальник планово-экономического отдела

 Л.А. Герасимова

Приложение № 2 приказу КузГТУ от 16.07.2025 № 133/13 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги в студенческом общежитии №5 КузГТУ с 1 июля 2025 года в комнатах повышенной комфортности»

### Структура

стоимости за пользование жилым помещением и коммунальных услуг в студенческих общежитиях КузГТУ за один месяц для проживания в комнатах повышенной комфортности, из расчета количества проживающих с 1 июля 2025 года

| Составляющие нормативных затрат    | Норматив услуги | Тариф услуги | Стоимость за 1 месяц при проживании 3-х чел. в 12 кв.м. | Стоимость за 1 месяц при проживании 2-х чел. в 12 кв.м. | Стоимость за 1 месяц при проживании 1-го чел. в 12 кв.м. | Стоимость за 1 месяц при проживании 4-х чел. в 18 кв.м. | Стоимость за 1 месяц при проживании 3-х чел. в 18 кв.м. | Стоимость за 1 месяц при проживании 2-х чел. в 18 кв.м. | Стоимость за 1 месяц при проживании 1-го чел. в 18 кв.м. |
|------------------------------------|-----------------|--------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Коммунальные услуги, в т.ч.:       |                 |              | 6 602,52                                                | 4 743,00                                                | 2 957,68                                                 | 8 825,62                                                | 7 114,50                                                | 5 254,98                                                | 3 469,66                                                 |
| холодная вода                      | 4,97 куб.м.     | 70,26        | 1 047,57                                                | 698,38                                                  | 349,19                                                   | 1 396,76                                                | 1 047,57                                                | 698,38                                                  | 349,19                                                   |
| водотопление                       | 8,28 куб.м.     | 53,46        | 1 327,95                                                | 885,30                                                  | 442,65                                                   | 1 770,60                                                | 1 327,95                                                | 885,30                                                  | 442,65                                                   |
| горячая вода                       | 3,31 куб.м.     | 205,10       | 2 036,64                                                | 1 357,76                                                | 678,88                                                   | 2 715,52                                                | 2 036,64                                                | 1 357,76                                                | 678,88                                                   |
| отопление                          | 1 кв.м.         | 85,33        | 1 023,96                                                | 1 023,96                                                | 1 023,96                                                 | 1 535,94                                                | 1 535,94                                                | 1 535,94                                                | 1 535,94                                                 |
| электроэнергия                     | кВт*            | 3,71         | 890,40                                                  | 593,60                                                  | 371,00                                                   | 1 038,80                                                | 890,40                                                  | 593,60                                                  | 371,00                                                   |
| вывоз ТКО                          | 1 чел.          | 92,00        | 276,00                                                  | 184,00                                                  | 92,00                                                    | 368,00                                                  | 276,00                                                  | 184,00                                                  | 92,00                                                    |
| Наём жилья                         | 1 кв.м.         | 13,97        | 167,64                                                  | 167,64                                                  | 167,64                                                   | 251,46                                                  | 251,46                                                  | 251,46                                                  | 251,46                                                   |
| Содержание мест общего пользования | 1 кв.м.         | 25,00        | 300,00                                                  | 300,00                                                  | 300,00                                                   | 450,00                                                  | 450,00                                                  | 450,00                                                  | 450,00                                                   |
| Административные расходы           | 1 кв.м.         | х            | 1 849,84                                                | 2 479,36                                                | 2 479,68                                                 | 3 769,92                                                | 5 040,04                                                | 5 039,56                                                | 5 039,88                                                 |
| Итого за месяц за комнату          | х               | х            | 8 920,00                                                | 7 690,00                                                | 5 905,00                                                 | 13 297,00                                               | 12 856,00                                               | 10 996,00                                               | 9 211,00                                                 |

\* - потребление электрической энергии кВт в месяц на 1 человека, при проживании в комнате: 1-го человека – 100 кВт, 2-х и 3-х человек – 80 кВт, 4-х человек – 70 кВт.

Перечень комнат повышенной комфортности в студенческом общежитии №5 КузГТУ по адресу: г. Кемерово, ул. Мичурина, д.57А:  
 Комнаты площадью 12 кв. м.: №№ 139, 140, 141, 142, 143.  
 Комнаты площадью 18 кв. м.: №№ 102, 103, 104, 105.

Начальник планово-экономического отдела

Л.А. Герасимова