

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования

«КУЗБАССКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ИМЕНИ Т.Ф.ГОРБАЧЕВА»

П Р И К А З

16.07.2025

Кемерово

№ 134/13

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги в студенческих общежитиях №3, №4 КузГТУ с 1 июля 2025 года

На основании приказа от 14.12.2023 №294/13 «О создании комиссии для установления размера платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги в студенческом общежитии КузГТУ» (протокол от 14.12.2023 №1), постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 18.04.2025 № 126 «О внесении изменений в постановление РЭК Кузбасса от 19.12.2023 №676 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» (Кемеровский городской округ, Кемеровский муниципальный округ)», постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 20.12.2024 № 753 «Об установлении льготных цен (тарифов) на холодное, горячее водоснабжение, водоотведение, тепловую энергию (мощность), твердое топливо, сжиженный газ на территории Кемеровского городского округа», постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 30.11.2024 № 461 «Об установлении тарифов на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей Кемеровской области - Кузбасса на 2025 год», постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 24.04.2025 №132 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2022 №772 «Об утверждении производственной программы в области обращения с твердыми коммунальными отходами и об утверждении предельных единых тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Чистый город Кемерово», постановления Региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 27.04.2017 №58 «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов», решения Кемеровского городского Совета народных депутатов от 27.06.2025 № 352 «О внесении изменений в решение Кемеровского городского Совета народных депутатов от 29.06.2017 № 79 «Об установлении размера платы за наем и содержание жилого помещения», приказа Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23 декабря 2014 № 102 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета на территории муниципального образования «город Кемерово», приказа Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23 декабря 2014 № 137 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории муниципального образования «город Кемерово»,

постановления Региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 31 октября 2006 № 141 (в редакции постановления РЭК Кемеровской области от 25.04.2023 № 40) «О нормативах потребления коммунальных услуг по электроснабжению на территории Кемеровской области» и методической инструкции КузГТУ «О порядке расчета платы за проживание в общежитиях КузГТУ» (КузГТУ Им 13-03).

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Установить с 1 июля 2025 размер платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги в студенческих общежитиях №3, №4 КузГТУ, находящихся по адресу г. Кемерово, ул. Мичурина, д.55, д.57 соответственно;

1.1 Для проживания обучающихся, согласно приложениям № 1, 2, 3, 4;

1.2 Для проживания докторантов и работников КузГТУ согласно приложениям № 5, 6, 7, 8

2. Руководителю дирекции административно-хозяйственной части обеспечить заключение договоров найма жилого помещения в общежитии в порядке, установленном жилищным законодательством со всеми категориями проживающих, в соответствии со структурами, указанными в настоящем приказе.

3. Бухгалтерии производить расчет платы за проживание в общежитиях №3, №4 КузГТУ с 1 июля 2025 согласно утвержденным структурам.

4. Отменить с 1 июля 2025 года действие приказа КузГТУ от 30 июля 2024 № 148/13 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги в студенческом общежитии №4 КузГТУ с 1 июля 2024 года», приказа КузГТУ от 26.09.2024 №200/13 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги в студенческом общежитии №4 для проживания работников КузГТУ с 1 октября 2024 года».

Ректор



А.Н. Яковлев

Проректор по финансово-экономической деятельности



М.М. Козырев

Начальник планово-экономического отдела



Л.А. Герасимова

Руководитель дирекции административно- хозяйственной части



А.А. Овчинников

Главный бухгалтер



С.А. Агеева

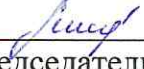
И.о. руководителя правового управления, начальник юридического отдела



Е.Г. Садовникова

Согласованно:

Председатель профсоюзной
организации студентов КузГТУ
имени Т.Ф. Горбачева

 К.А. Минакова

Председатель первичной
организации КузГТУ профсоюза
работников народного образования и
науки

 П.А. Стрельников

Председатель совета обучающихся
КузГТУ «ОСА»

 А.А. Зайцев

Председатель совета родителей,
представительных органов
обучающихся

 Н.В. Бродникова

Приложение № 1 к приказу КузГТУ от
16.07.2025 № 134/13 «Об
установлении размера платы за
пользование жилым помещением и
коммунальные услуги в студенческих
общежитиях №3, №4 КузГТУ с 1 июля
2025 года»

Структура
стоимости найма жилой площади на 1 человека в студенческих общежитиях КузГТУ для
проживания обучающихся

№ п/п	Составляющие нормативных затрат	Норматив услуги	Тариф услуги, руб.	Подлежит оплате за 1 месяц за 6 кв.м. с 1-го человека, руб.
1	Коммунальные услуги:			1 429,47
1.1	холодная вода	4,52 куб.м.	70,26	317,58
1.2	водоотведение	7,28 куб.м.	44,33	322,72
1.3	горячая вода	2,76 куб.м.	88,63	244,62
1.4	отопление	1 кв.м.	39,55	118,65*
1.5	электроэнергия	100 кВт	3,71	333,90*
1.6	вывоз ТКО	1 чел.	92,00	92,00
2	Наём жилья	1 кв.м.	13,97	62,87*
3	Коэффициент качества – 1,38			567,09
	Итого за месяц с 1 человека		х	2 059,42

* - с учетом применения понижающих коэффициентов согласно Постановления Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190.

Начальник планово-экономического отдела  Л.А. Герасимова

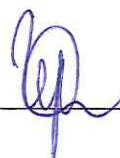
Приложение № 2 к приказу КузГТУ от
16.07.2025 № 134/13 «Об
установлении размера платы за
пользование жилым помещением и
коммунальные услуги в студенческих
общежитиях №3, №4 КузГТУ с 1 июля
2025 года»

Структура
стоимости найма жилой площади на 1 человека в студенческих общежитиях КузГТУ для
проживания обучающихся

№ п/п	Составляющие нормативных затрат	Норматив услуги	Тариф услуги, руб.	Подлежит оплате за 1 месяц за 12 кв.м. с 1-го человека, руб.
1	Коммунальные услуги:			1 548,12
1.1	холодная вода	4,52 куб.м.	70,26	317,58
1.2	водоотведение	7,28 куб.м.	44,33	322,72
1.3	горячая вода	2,76 куб.м.	88,63	244,62
1.4	отопление	1 кв.м.	39,55	237,30*
1.5	электроэнергия	100 кВт	3,71	333,90*
1.6	вывоз ТКО	1 чел.	92,00	92,00
2	Наём жилья	1 кв.м.	13,97	125,73*
3	Коэффициент качества – 3,72			4 552,86
	Итого за месяц с 1 человека		х	6 226,71

* - с учетом применения понижающих коэффициентов согласно Постановления
Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190.

Начальник планово-экономического отдела _____



Л.А. Герасимова

Приложение № 3 к приказу КузГТУ от
16.07.2025 № 134/13 «Об
установлении размера платы за
пользование жилым помещением и
коммунальные услуги в студенческих
общежитиях №3, №4 КузГТУ с 1 июля
2025 года»

Структура
стоимости найма жилой площади на 1 человека в студенческих общежитиях КузГТУ для
проживания обучающихся

№ п/п	Составляющие нормативных затрат	Норматив услуги	Тариф услуги, руб.	Подлежит оплате за 1 месяц за 14 кв.м. с 1-го человека, руб.
1	Коммунальные услуги:			1 587,67
1.1	холодная вода	4,52 куб.м.	70,26	317,58
1.2	водоотведение	7,28 куб.м.	44,33	322,72
1.3	горячая вода	2,76 куб.м.	88,63	244,62
1.4	отопление	1 кв.м.	39,55	276,85*
1.5	электроэнергия	100 кВт	3,71	333,90*
1.6	вывоз ТКО	1 чел.	92,00	92,00
2	Наём жилья	1 кв.м.	13,97	146,69*
3	Коэффициент качества – 4,39			5 879,45
	Итого за месяц с 1 человека		х	7 613,80

* - с учетом применения понижающих коэффициентов согласно Постановления
Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190.

Начальник планово-экономического отдела _____ Л.А. Герасимова



Приложение № 4 к приказу КузГТУ от
16.07.2025 № 134/13 «Об
установлении размера платы за
пользование жилым помещением и
коммунальные услуги в студенческих
общежитиях №3, №4 КузГТУ с 1 июля
2025 года»

Структура
стоимости найма жилой площади на 1 человека в студенческих общежитиях КузГТУ для
проживания обучающихся

№ п/п	Составляющие нормативных затрат	Норматив услуги	Тариф услуги, руб.	Подлежит оплате за 1 месяц за 18 кв.м. с 1-го человека, руб.
1	Коммунальные услуги:			1 666,77
1.1	холодная вода	4,52 куб.м.	70,26	317,58
1.2	водоотведение	7,28 куб.м.	44,33	322,72
1.3	горячая вода	2,76 куб.м.	88,63	244,62
1.4	отопление	1 кв.м.	39,55	355,95*
1.5	электроэнергия	100 кВт	3,71	333,90*
1.6	вывоз ТКО	1 чел.	92,00	92,00
2	Наём жилья	1 кв.м.	13,97	188,60*
3	Коэффициент качества – 5,24			7 866,73
	Итого за месяц с 1 человека		х	9 722,09

* - с учетом применения понижающих коэффициентов согласно Постановления
Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190.

Начальник планово-экономического отдела _____ Л.А. Герасимова

Приложение № 5 к приказу КузГТУ от
16.07.2025 № 134/13 «Об
установлении размера платы за
пользование жилым помещением и
коммунальные услуги в студенческих
общежитиях №3, №4 КузГТУ с 1 июля
2025 года»

Структура
стоимости найма жилой площади на 1 человека в студенческих общежитиях №3, №4
КузГТУ при проживании 1-го человека в комнате для докторантов и работников КузГТУ

№ п/п	Составляющие нормативных затрат	Норматив услуги	Тариф услуги, руб.	Подлежит оплате за 1 месяц за 6 кв.м. с 1-го человека, руб.
1	Коммунальные услуги:			1 585,22
1.1	холодная вода	4,52 куб.м.	70,26	317,58
1.2	водоотведение	7,28 куб.м.	44,33	322,72
1.3	горячая вода	2,76 куб.м.	88,63	244,62
1.4	отопление	1 кв.м.	39,55	237,30
1.5	электроэнергия	100 кВт	3,71	371,00
1.6	вывоз ТКО	1 чел.	92,00	92,00
2	Наём жилья	1 кв.м.	13,97	83,82
3	Содержание мест общего пользования	1 кв.м.	32,69	196,14
4	Общехозяйственные расходы	1 чел.		194,24
	Итого за месяц с 1 человека		х	2 059,42

Начальник планово-экономического отдела _____



Л.А. Герасимова

Приложение № 6 к приказу КузГТУ от
16.07.2025 № 134/13 «Об
установлении размера платы за
пользование жилым помещением и
коммунальные услуги в студенческих
общежитиях №3, №4 КузГТУ с 1 июля
2025 года»

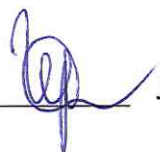
Структура

стоимости найма жилой площади на 1 человека в студенческих общежитиях №3, №4
КузГТУ при проживании 1-го человека в комнате для докторантов и работников КузГТУ

№ п/п	Составляющие нормативных затрат	Норматив услуги	Тариф услуги, руб.	Подлежит оплате за 1 месяц за 12 кв.м. с 1-го человека, руб.
1	Коммунальные услуги:			1 822,52
1.1	холодная вода	4,52 куб.м.	70,26	317,58
1.2	водоотведение	7,28 куб.м.	44,33	322,72
1.3	горячая вода	2,76 куб.м.	88,63	244,62
1.4	отопление	1 кв.м.	39,55	474,60
1.5	электроэнергия	100 кВт	3,71	371,00
1.6	вывоз ТКО	1 чел.	92,00	92,00
2	Наём жилья	1 кв.м.	13,97	167,64
3	Содержание мест общего пользования	1 кв.м.	32,69	392,28
4	Общехозяйственные расходы*	1 чел.		3 844,27
	Итого за месяц с 1 человека		х	6 226,71

* - при проживании 2-х и более человек в помещении за каждого последующего человека
взимается плата к общехозяйственным расходам в размере 1 060, 74 рублей.

Начальник планово-экономического отдела _____ Л.А. Герасимова



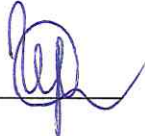
Приложение № 7 к приказу КузГТУ от
16.07.2025 № 134/13 «Об
установлении размера платы за
пользование жилым помещением и
коммунальные услуги в студенческих
общежитиях №3, №4 КузГТУ с 1 июля
2025 года»

Структура

стоимости найма жилой площади на 1 человека в студенческих общежитиях №3, №4
КузГТУ при проживании 1-го человека в комнате для докторантов и работников КузГТУ

№ п/п	Составляющие нормативных затрат	Норматив услуги	Тариф услуги, руб.	Подлежит оплате за 1 месяц за 14 кв.м. с 1-го человека, руб.
1	Коммунальные услуги:			1 901,62
1.1	холодная вода	4,52 куб.м.	70,26	317,58
1.2	водоотведение	7,28 куб.м.	44,33	322,72
1.3	горячая вода	2,76 куб.м.	88,63	244,62
1.4	отопление	1 кв.м.	39,55	553,70
1.5	электроэнергия	100 кВт	3,71	371,00
1.6	вывоз ТКО	1 чел.	92,00	92,00
2	Наём жилья	1 кв.м.	13,97	195,58
3	Содержание мест общего пользования	1 кв.м.	32,69	457,66
4	Общехозяйственные расходы*	1 чел.		5 058,95
	Итого за месяц с 1 человека		х	7 613,80

* - при проживании 2-х и более человек в помещении за каждого последующего человека
взимается плата к общехозяйственным расходам в размере 1 060, 74 рублей.

Начальник планово-экономического отдела  Л.А. Герасимова

Приложение № 8 к приказу КузГТУ от
16.07.2025 № 134/13 «Об
установлении размера платы за
пользование жилым помещением и
коммунальные услуги в студенческих
общежитиях №3, №4 КузГТУ с 1 июля
2025 года»

Структура
стоимости найма жилой площади на 1 человека в студенческих общежитиях №3, №4
КузГТУ при проживании 1-го человека в комнате для докторантов и работников КузГТУ

№ п/п	Составляющие нормативных затрат	Норматив услуги	Тариф услуги, руб.	Подлежит оплате за 1 месяц за 18 кв.м. с 1-го человека, руб.
1	Коммунальные услуги:			2 059,82
1.1	холодная вода	4,52 куб.м.	70,26	317,58
1.2	водоотведение	7,28 куб.м.	44,33	322,72
1.3	горячая вода	2,76 куб.м.	88,63	244,62
1.4	отопление	1 кв.м.	39,55	711,90
1.5	электроэнергия	100 кВт	3,71	371,00
1.6	вывоз ТКО	1 чел.	92,00	92,00
2	Наём жилья	1 кв.м.	13,97	251,46
3	Содержание мест общего пользования	1 кв.м.	32,69	588,42
4	Общехозяйственные расходы*	1 чел.		6 822,40
	Итого за месяц с 1 человека		х	9 722,09

* - при проживании 2-х и более человек в помещении за каждого последующего человека
взимается плата к общехозяйственным расходам в размере 1 060, 74 рублей.

Начальник планово-экономического отдела _____ Л.А. Герасимова