

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
«КУЗБАССКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ИМЕНИ Т.Ф.ГОРБАЧЕВА»

П Р И К А З

01.07.2022

Кемерово

№ 166/13

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги в студенческих общежитиях КузГТУ с 1 июля 2022 года в комнатах повышенной комфортности

На основании постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 16 ноября 2021 № 536 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 31.12.2018 № 777 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» (Кемеровский городской округ, Кемеровский муниципальный округ)» в части 2022 года», постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 20 декабря 2021 № 883 «Об установлении льготных тарифов на холодное, горячее водоснабжение, водоотведение, тепловую энергию (мощность), твердое топливо, сжиженный газ на территории Кемеровского городского округа на 2022 год», постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 23 декабря 2021 № 907 «Об установлении тарифов на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей Кемеровской области - Кузбасса на 2022 год», решения Кемеровского городского Совета народных депутатов от 25 февраля 2022 № 65 «О внесении изменений в решение Кемеровского городского Совета народных депутатов от 29.06.2017 № 79 «Об установлении размера платы за наем и содержание жилого помещения», решения Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24 июня 2022 № 107 «О внесении изменений в решение Кемеровского городского Совета народных депутатов от 29.06.2017 № 79 «Об установлении размера платы за наем и содержание жилого помещения», приказа Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23 декабря 2014 № 102 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета на территории муниципального образования «город Кемерово», приказа Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23 декабря 2014 № 137 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории муниципального образования «город Кемерово», постановления Региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 31 октября 2006 № 141 (в редакции постановлений РЭК Кемеровской области от 29.07.2016 № 110) «О нормативах потребления коммунальных услуг по электроснабжению на территории Кемеровской области» и методической инструкции КузГТУ «О порядке расчета платы за проживание в общежитиях КузГТУ»

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Установить с 1 июля 2022 года размер платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги в студенческом общежитии КузГТУ, для проживающих в комнатах повышенной комфортности (при условии проживания менее 1 месяца), согласно приложению № 1.

2. Установить с 1 июля 2022 года размер платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги в студенческом общежитии КузГТУ, для проживающих в комнатах повышенной комфортности за один месяц, согласно приложению № 2.


3. Руководителю дирекции административно- хозяйственной части обеспечить заключение договоров найма жилого помещения в общежитии в порядке, установленном жилищным законодательством со всеми категориями проживающих, в соответствии со структурами, указанными в настоящем приказе.

4. Бухгалтерии производить расчет платы за проживание в общежитии КузГТУ с 1 июля 2022 г. согласно утвержденным структурам.

5. Отменить с 1 июля 2022 г. действие приказа КузГТУ от 30 июля 2020 № 157/13 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги в студенческих общежитиях КузГТУ с 1 июля 2020 года в комнатах повышенной комфортности».

Ректор

Начальник планово-экономического
отдела


Л.А. Герасимова

А.Н. Яковлев

Руководитель дирекции
административно- хозяйственной части
А.А. Овчинников

Главный бухгалтер
С.А. Агеева

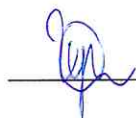
Руководитель правового управления
Н.В. Трубина

Приложение № 1 приказу КузГТУ от 01.04.2022
№ 166/13 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги в студенческих общежитиях КузГТУ с 1 июля 2022 года в комнатах повышенной комфортности»

Структура
стоимости найма жилой площади за 1 койко-место за 1 сутки в студенческом общежитии КузГТУ для проживания в комнатах повышенной комфортности лиц, не являющихся студентами или сотрудниками КузГТУ, при условии проживания менее 1-го месяца за каждый день

Составляющие нормативных затрат	Норматив услуги за одни сутки	Цена, руб.	Сумма, руб.
Оплата работ, услуг			209,62
Коммунальные услуги, в т.ч.:			49,03
холодная вода	0,16 куб.м.	49,58	7,93
водоотведение	0,27 куб.м.	33,40	9,02
горячая вода	0,11 куб.м.	129,52	14,25
отопление	6 кв.м.	1,45	8,72
электроэнергия	3,29 кВт	2,77	9,11
Работы, услуги по содержанию имущества			129,69
Прочие работы услуги			30,90
Поступление нефинансовых активов			50,00
Прочие расходы			351,40
Итого	х		611,02

Начальник планово-экономического отдела



Л.А. Герасимова

Приложение № 2 приказу КузГТУ от 01.07.22 № 166/13 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги в студенческих общежитиях КузГТУ с 1 июля 2022 года в комнатах повышенной комфортности»

Структура

СТОИМОСТИ за пользование жилым помещением и коммунальных услуг в студенческих общежитиях КузГТУ за один месяц для проживания в комнатах повышенной комфортности, из расчета количества проживающих с 1 июля 2022 года

(рублей)

Составляющие нормативных затрат	Норматив услуги	Тариф услуги	Стоимость за 1 месяц при проживании 3-х чел. в 12 кв.м.	Стоимость за 1 месяц при проживании 2-х чел. в 12 кв.м.	Стоимость за 1 месяц при проживании 1-го чел. в 12 кв.м.	Стоимость за 1 месяц при проживании 4-х чел. в 18 кв.м.	Стоимость за 1 месяц при проживании 3-х чел. в 18 кв.м.	Стоимость за 1 месяц при проживании 2-х чел. в 18 кв.м.	Стоимость за 1 месяц при проживании 1-го чел. в 18 кв.м.
Коммунальные услуги, в т.ч.:			4 050,39	2 877,12	1 759,25	5 378,15	4 315,68	3 142,41	2 024,54
холодная вода	4,97 куб.м.	49,58	739,23	492,82	246,41	985,64	739,23	492,82	246,41
водоснабжение	8,28 куб.м.	33,40	829,65	553,10	276,55	1 106,20	829,65	553,10	276,55
горячая вода	3,31 куб.м.	129,52	1 286,13	857,42	428,71	1 714,84	1 286,13	857,42	428,71
отопление	1 кв.м.	44,22	530,58	530,58	530,58	795,87	795,87	795,87	795,87
электроэнергия	кВт*	2,77	664,80	443,20	277,00	775,60	664,80	443,20	277,00
Наём жилья	1 кв.м.	8,86	106,32	106,32	106,32	159,48	159,48	159,48	159,48
Содержание мест общесто пользования	1 кв.м.	19,99	239,88	239,88	239,88	359,82	359,82	359,82	359,82
Административные расходы	1 кв.м.	х	1 849,34	2 479,34	2 479,34	3 768,98	5 038,98	5 038,98	5 038,98
Итого за месяц за комнату	х	х	6 245,93	5 702,66	4 584,79	9 666,43	9 873,96	8 700,69	7 582,82

* - потребление электрической энергии кВт в месяц на 1 человека, при проживании в комнате: 1-го человека – 100 кВт, 2-х и 3-х человек – 80 кВт, 4-х человек – 70 кВт.

Перечень комнат повышенной комфортности в студенческом общежитии КузГТУ по адресу: г. Кемерово, ул. Мичурина, д.57А:
 Комнаты площадью 12 кв. м.: №№ 139, 140, 141, 142, 143.
 Комнаты площадью 18 кв. м.: №№ 102, 103, 104, 105.

Начальник планово-экономического отдела


 Д.А. Герасимова